



Beschlussvorlage

Informationsvorlage

Tischvorlage

Wiedervorlage

öffentlich

nichtöffentlich

<b>TOP 23</b>			
<b>Gremium</b>	<b>Stadtrat</b>	<b>Amt</b>	Bauamt
<b>Datum</b>	<b>14.09.2023</b>	<b>Verfasser</b>	Frau Wehner

<u>Beratungsfolge</u>			
Status	Sitzungsdatum	Gremium	Beschluss-Nr.
ab 2019 ...			
Nicht öffentlich	13.10.2022	Stadtrat	10-37./7.
Nicht öffentlich	17.11.2022	Stadtrat	12-38./7. und 13-38./7.
Ö beschließend	22.11.2022	TA	TA 09/22/08 bis 09/22/10
Ö beschließend	15.12.2022	Stadtrat	04-39./7. bis 12-39./7.
Nicht öffentlich	07.03.2023	TA	TA 02/23/08
Ö informativ	30.03.2023	Stadtrat	
Ö beschließend	06.07.2023	Stadtrat	04-45./7. bis 07-45./7. und 09-45./7
Ö informativ	06.07.2023	Stadtrat	
Ö beschließend	18.07.2023	Stadtrat	16-46./7.
Ö beschließend	22.08.2023	TA	TA 04/23/09

<u>Gegenstand</u>	<b>Information Kosten- und Ausgabeübersicht 1.BA Oberschule</b>
<input type="checkbox"/> Beratung und Beschluss	
<input checked="" type="checkbox"/> Information	

## Sachverhalt:

In der Maßnahme 217 Erweiterung Oberschule laufen die Bauarbeiten im 1.BA des Erweiterungsbau im zeitlichen Rahmen. Die Fertigstellung dieses Bauabschnittes ist für Oktober 2023 vorgesehen. Parallel dazu sind die Planungen für den 2.BA Zwischenbau und Umbau Mensa so weit vorangeschritten, dass eine nahtlose Fortführung der Umbauarbeiten in diesen Bereichen nach Fertigstellung des 1. BA erfolgen kann. Entsprechende Ausschreibungen sowie Vergaben für die vorbereitenden Gewerke des Rohbaus sind im Stadtrat am 14.09.2023 Inhalt der Beschlussfassungen.

Auf der Grundlage der geschlossenen Vertragsbindungen der Bauleistungen im 1.BA sind die Kosten aus den beauftragten Leistungen und die aktuellen Ausgaben in folgenden Übersichten gegenübergestellt.

Die Berechnung der zu erwartenden Kosten für den 1. Bauabschnitt incl. Freianlagengestaltung ergibt sich aus der Differenz der ermittelten Werte beauftragter Leistungen und der aktuellen Ausgaben, siehe Tabelle 3 – Prognostizierte Ausgaben.

### Kosten

#### 1. Bauabschnitt Erweiterungsbau + Freianlagen Oberschule incl. Planungsleistungen

<b>Vertragsübersicht 1.BA + Freianlagen Stand 07.09.2023</b>	<b>(incl. Nachtragsbeauftragungen)</b>
Beauftragte Leistungen Rohbau + Innenausbau	3.231.960,96 €
Beauftragte Leistungen Freianlagen	511.500,84 €
Beauftragte Leistungen Planungen Bau	668.697,64 €
Beauftragte Leistungen Planungen Freianlagen	74.125,23 €
<b>Gesamt Beauftragte Leistungen des 1.BA + Freianlagen</b>	<b>4.486.284,67 €</b>

### Ausgaben

#### 1. Bauabschnitt Erweiterungsbau + Freianlagen Oberschule incl. Planungsleistungen

<b>Gesamtausgaben 1.BA + Freianlagen Stand 07.09.2023</b>	
Ausgaben Leistungen Rohbau + Innenausbau	2.339.139,80 €
Ausgaben Leistungen Freianlagen	109.637,75 €
Ausgaben Leistungen Planungen Bau	573.336,68 €
Ausgaben Leistungen Planungen Freianlagen	96.142,77 €
<b>Gesamtausgaben Leistungen des 1.BA + Freianlagen</b>	<b>3.118.257,00 €</b>

### Prognostizierte Ausgaben

#### 1. Bauabschnitt Erweiterungsbau + Freianlagen Oberschule incl. Planungsleistungen

<b>Zu erwartende Ausgaben bis Fertigstellung 1.BA + Freianlagen</b> (ohne Ausstattung Möbel, Technik, etc.) <b>Stand 07.09.2023</b>	
Gesamt Beauftragte Leistungen	4.486.284,67 €
./. Gesamtausgaben	3.118.257,00 €
<b>= zu erwartende Ausgaben des 1.BA + Freianlagen</b>	<b>1.368.027,67 €</b>

gez. Ritter  
Bürgermeisterin

gez. Kröhnert  
Amtsleiter

gez. Wehner  
Sachbearbeiter

gez. Schneider  
Kämmerer