



**Beschlussvorlage**

**Informationsvorlage**

**Tischvorlage**

**Wiedervorlage**

**öffentlich**

**nichtöffentlich**

**TOP 5**

<b>Gremium</b>	<b>Stadtrat</b>	<b>Amt</b>	<b>Bauamt</b>
<b>Datum</b>	<b>14.07.2022</b>	<b>Verfasser</b>	Herr Kröhnert

### Beratungsfolge

<b>Status</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Beschluss-Nr.</b>
beschließend	22.08.2019	Stadtrat	13 – 01./7.
beratend	15.12.2020	TA	10/20/09
beschließend	21.01.2021	Stadtrat	05 – 18./7.
beratend	05.10.2021	TA	09/21/05
Beschließend	14.10.2021	Stadtrat	07 – 26./7.
beratend	08.02.2021	TA	01/22/03
Beschließend	03.03.2022	Rat	11 – 31./7.
Beschließend	09.06.2022	Rat	09 – 34./7.

### Gegenstand

- Beratung und Beschluss**  
 **Information**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
„Betriebserweiterung Megger Germany GmbH, Betriebsstätte  
Radeburg“:  
Ergänzender Abwägungsbeschluss zu den zum Entwurf in der  
Fassung vom 26.01.2022 eingegangenen Anregungen**

### Sachverhalt:

Der Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan wurde durch den Stadtrat der Stadt Radeburg am 22.08.2019 in öffentlicher Sitzung gefasst. Die Bekanntmachung erfolgte ortsüblich sowohl im RAZ, als auch per Aushang.

Nach Durchführung des Vorverfahrens hat der Stadtrat am 03.03.2022 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen) sowie der Begründung, jeweils in der Fassung vom 26.01.2022 gebilligt und die Offenlage nach §3 Abs. 2 BauGB sowie die förmliche Beteiligung der Behörden nach §4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Im Zuge der Offenlage gingen keine Anregungen ein. Eingegangene Stellungnahmen der Behörden wurden in der Sitzung des Stadtrates am 09.06.2022 gewürdigt. Die Abwägung hierzu erfolgte.

Der Abwägungsvorschlag des Planungsbüros wurde um eine Stellungnahme des LRA ergänzt, die im Abwägungsvorschlag für die Stadtratssitzung am 09.06.2022 nicht erfasst und gewürdigt wurde.

Daher ersetzt dieser Abwägungsvorschlag den zur Sitzung am 09.06.2022 ausgereichten Abwägungsvorschlag für die Stellungnahme des LRA Meißen.

**Rechtsgrundlagen:**

BauGB

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten der Planänderung werden durch den Verursacher getragen. Hierzu wurde das Planungsbüro vertraglich gebunden.

**Anlagenverzeichnis:**

Abwägungsvorschlag des PB Schubert

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Radeburg fasst auf Basis des Abwägungsvorschlages des Planungsbüros Schubert aus Radeberg den ergänzenden Abwägungsbeschluss zu den während der Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Einwänden, Hinweisen und Anregungen zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Betriebserweiterung Megger Germany GmbH, Betriebsstätte Radeburg“, Planfassung vom 26.01.2022.

**Abweichender Beschluss:**



---

Ritter  
Bürgermeisterin



---

Kröhnert  
Amtsleiter



---

Kröhnert  
Vorlage erarbeitet

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmenverhältnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Enthaltungen:

*Verteiler (verwaltungsintern):*