

Bauwerk 2: Brücke im Zuge des Mühlweges (Bereich Mühlweg 10) über die Promnitz in Volkersdorf



Blick von Radeburger Straße (Westen)



Blick Richtung Radeburger Straße (Osten)



Detail Geländer und Entwässerung vorn, rechts



Sicht auf Kappe und Gesims von Oberstrom (Süden)



Blick nach Unterstrom (Norden)



Blick nach Oberstrom (Süden)



Datum: 18.03.2022
Bearbeitung: Dr.-Ing. Philipp Löber
Tel.: 0341 / 678 27 536 (P. Löber)
0345 / 564 96 31 (F. Löber)

Protokoll

Vorhaben: Bauwerksinstandsetzungen in Volkersdorf bei Radeburg
Thema: Vorort Begehung mit AG

Persönliches Treffen vom 17.02.2022, 9:30 - 11:00 Uhr in 01471 Radeburg

Teilnehmer:

Frau S. Kretzschmar	Sachbearbeiterin Tiefbau, Stadtverwaltung Radeburg, Bauamt
Herr Dr.-Ing. Frank Löber	Geschäftsführer IBK Leipzig GmbH
Herr Dr.-Ing. Philipp Löber	Büroleiter NL Leipzig

Besprechungsinhalte (auszugsweise):

Die Zusammenkunft diente einem Kennenlernen aller Beteiligten und zur Abstimmung der weiteren Vorgehensweise. Grundlage war der Kontakt zur Firma IBK-Schreiber im Zuge vergangener Bauwerksprüfungen und der Ausarbeitung von Sanierungsmaßnahmen an der Fußgängerbrücke über die Promnitz in der ODF Volkersdorf im Jahr 2020.

Durch Frau Kretzschmar wurden zu Beginn des Treffens allen Teilnehmern folgende Unterlagen übergeben:

- Unterlagen Hauptprüfungen (11-2019 und 10/11-2010) der Brücke im Zuge des Fürstenweges (Feldweg) über die Promnitz (südlich des Mühlteiches) in Volkmarsdorf
- Unterlagen Begehung (11-2020) und Hauptprüfung (11-2019) der Brücke im Zuge des Mühlweges (Bereich Mühlweg 10) über die Promnitz in Volkmarsdorf
- Unterlagen zum Sanierungskonzept von
- IBK (7-2020) und der Hauptprüfung (10/11-2010) der Fußgängerbrücke über die Promnitz i. Z. d. Radeburger Straße/am Bach in Volkmarsdorf sowie dem Entscheid zur Sanierungsvariante (08-2020) des Technischen Ausschusses der Stadt Radeburg

Für die technische Bearbeitung und Planung der Maßnahme zum o. g. Vorhaben wurden folgende Festlegungen getroffen:

- Ansprechpartner des Auftragnehmers (AN) ist das Bauamt der Stadtverwaltung Radeburg vertreten durch Frau Kretzschmar.
- Die Dr. Löber IGV mbH wird beauftragt für die o.g. Bauvorhaben Angebote zu erstellen:
 - o Leistungsphasen 1 – 4 Objektplanung Ingenieurbauwerke
 - o Leistungsphasen 1 – 4 Objektplanung Verkehrsanlagen, insofern erforderlich
 - o Leistungsphasen 1 – 3 Tragwerksplanung
 - o Darstellungen aller weiteren erforderlichen Ingenieurleistungen (Baugrund, Vermessung Grünplanung, etc.)

Anschließend erfolgte die Begehung aller drei Brücken:

1. Brücke im Zuge des Fürstenweges über die Promnitz
 - Durch den AN ist ein Kostenrahmen aufzustellen, welcher die Varianten Sanierung und Ersatzneubau (ENB) umfasst. Dr. F. Löber weist darauf hin, dass bei kleinen Brücken in den meisten Fällen ein ENB die wirtschaftlichere Variante ist.
 - Entsprechend der 2010 durchgeführten HP ist das Bauwerk dringend neu zu planen.
 - Das Bauwerk entspricht nicht den geltenden Vorschriften (Geländer, Böschungstreppe, Berme vor den Widerlagerwänden)
 - Grünplanung mit einbeziehen
 - Der AN soll die voraussichtliche Lebensdauer des Bauwerkes ohne Instandhaltungsmaßnahmen einschätzen (hier sind ggf. weiterführende Untersuchungen notwendig)
 - Stromleitungen in der Nähe sind bei den Instandhaltungsmaßnahmen zu beachten
2. Brücke im Zuge des Mühlweges über die Promnitz
 - Instandsetzung laut AG sehr dringend, wurde auch im Rahmen der Hauptprüfung 2010 gefordert.
 - Platzverhältnisse vor Ort sind recht begrenzt. Zufahrt ist nur möglich über die Radeburgerstraße/Mühlweg.
3. Fußgängerbrücke über die Promnitz i. Z. d. Radeburger Straße / am Bach
 - Instandsetzung möglichst zeitnah gewünscht.
 - Bestandsunterbauten können weiterverwendet werden.
 - Überbausanierung durch Neubau (Fertigteil, bspw. aus Aluminium) oder Abbruch und Erneuerung der Stahlbetonplatte zwischen den Stahlprofilen.

An den Planer werden weitere Unterlagen durch den AG übergeben:

- Übersicht der Medienträger (erfolgt am 18.03.2022)
- Vorschläge für Unternehmen für die Unterauftragsleistungen: Vermessung und Baugrund (erfolgt am 18.03.2022)
- Pegelstände, bzw. Durchflusswerte für die o.g. Bauwerke gemäß HWSK
- Liste der TÖB, insofern bekannt

Terminliche Randbedingungen:

- Kostenschätzungen möglichst bis August 2022
- Ersatzneubauten in 2023 spätestens 2024

Für die Bearbeitung von Naturschutzfachlichen Beiträgen (UVP, LBP etc.) und die Erstellung eines Verkehrskonzeptes während der Bauzeit stehen beim AN entsprechende Kapazitäten (in Form von Tochterfirmen) zur Verfügung, auf welche im Bedarfsfall zurückgegriffen werden kann.

Stadt Radeburg

 Brücke im Zuge des Mühlweges (Bereich Mühlweg 10) über die
Promnitz in Volkersdorf

01.04.2022

Honorarzusammenstellung

		Leistungsbereich	Beauftragung		vorläufige anrechenbare Kosten / Berechnungs-basis	Grundlage	Honorarzone / Ansatz	vorläufiges Honorar (netto)
NAN-Leistung Vermessung		Planungsbegleitende Vermessung	Standard			Schätzung		2.000,00 €
		Bauvermessung (Lph. 1, 2, 3)		optional	340.000,00 €	HOAI	III / 100%	10.000,00 €
NAN-Leistung Grünplanung		umweltrelevante Planungen (LBP, ökol. Bauüberwachung)		optional		Schätzung		12.400,00 €
NAN-Leistung Baugrund		Baugrund- und Gründungsgutachten	Standard		340.000,00 €	HOAI, Anlage 1, Nr. 1.3		3.975,00 €
		Gewerbliche Leistungen (Bohrungen, Labor)	Standard			Schätzung		18.025,00 €
Grundleistungen	§43 HOAI Objektplanung Ing.-bauwerk Brücke	Lph. 1 - 3	Standard					11.390,45 €
		Lph. 4 - 6		optional	280.000,00 €	§43 HOAI	III / 90%	10.159,05 €
		Lph. 7 - 9		optional				6.157,00 €
	§47 HOAI Objektplanung Verkehrsanlag.	Lph. 1 - 3	Standard					4.805,00 €
		Lph. 4 - 6		optional	60.000,00 €	§47 HOAI	III / 100%	3.373,72 €
		Lph. 7 - 9		optional				2.044,68 €
	§51 HOAI Tragwerksplanung	Lph. 1 - 3	Standard					6.526,88 €
		Lph. 4 - 6		optional	252.000,00 €	§51 HOAI	III / 97%	18.797,40 €
	Besondere Leistungen	§43 HOAI Objektplanung Ing.-bauwerk und §47 HOAI Objektplanung Verkehrsanlage	Lph. 8 Örtliche Bauüberwachung für Gesamtmaßnahme inkl. Kostenkontrolle, Nachtragsprüfung, Mitwirkung Aufmaß und behördliche Abnahmen, Rechnungsprüfung		optional	340.000,00 €	HVA-F	2,8%
§51 Tragwerksplanung		Überwachung Tragwerksausführung		optional	252.000,00 €	Schätzung	0,65%	1.638,00 €
sonstige Leistungen	SiGe-Koordination		Standard		340.000,00 €	AHO Heft 15	Bw-Kl. 3	945,00 €
				optional				5.655,00 €
	Prüfingenieur		optional	252.000,00 €	RVP-2019	Bw-Kl. 3	5.800,00 €	
	Bauwerksprüfung, 1. Hauptprüfung vor Verkehrsfreigabe inkl. Zugangstechnik und Verkehrs-sicherung		optional	40 m ²	DIN 1076			2.350,00 €
Zwischensumme (netto)								109.654,18 €
		Nebenkosten	Standard		47.667,33 €		3,0%	1.430,02 €
				optional	87.894,85 €		3,0%	2.636,85 €
Vorläufiges Honorar netto (Standard bis Lph. 3)								49.097,35 €
Vorläufiges Honorar brutto (Standard bis Lph. 3)								58.425,85 €
Vorläufiges Honorar netto (optional ab Lph. 4)								90.531,70 €
Vorläufiges Honorar brutto (optional ab Lph. 4)								107.732,72 €
Vorläufiges Gesamthonorar netto								139.629,05 €
Vorläufiges Gesamthonorar brutto								166.158,57 €

Umbauzuschlag wird nicht angesetzt und berechnet!

Die Bezeichnung "Standard" entspricht denen im Vorgespräch vom 17.03.2022 festgelegten Leistungen. Die mit "optional" gekennzeichneten Leistungen können in späteren Leistungsphasen beauftragt werden.

Gesamtkosten	
Die netto-Gesamtkosten für die Baumaßnahme ergeben sich aus der Summe der Planungsleistungen von 139629,05 € und den Baukosten von etwa 280000 € für das Ingenieurbauwerk und 60000 € für die Verkehrsanlagen (Straße).	
Baukosten Ingenieurbauwerk (anrechenbare Kosten) netto:	280.000,00 €
Baukosten Verkehrsanlagen (anrechenbare Kosten) netto:	60.000,00 €
Vorläufiges Gesamthonorar netto:	139.629,05 €
Mehrwertsteuer 19%:	91.129,52 €
Vorläufige Gesamtkosten der Baumaßnahme brutto	570.758,57 €

Halle (Saale) 01.04.2022

i.A. 

Digital unterschrieben
von ppa. Dr.-Ing.
Philipp Löber
Datum: 2022.04.01
17:08:19 +02'00'

Dr.-Ing. Frank Löber (GF)